

RELAZIONE TECNICA TIPO

Il sottoscritto Geom. Tizio Rossi nato a Novara il 23/07/1967 regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri di Roma, n. 9999 e residente a Roma, Via Casal dei pazzi 137, in qualità di tecnico progettista incaricato dalla Sig. Marina Bianchi, proprietaria dell'immobile in oggetto così relaziona:

L'immobile è censito al Catasto Fabbricati di Empoli al Foglio n. _____ Particella n. _____, Subalterno n. _____.

Le nuove costruzioni rispettano tutti gli standard urbanistici e le Norme tecniche del P.R.G. adottato dal Comune.

Nellaprogettazione si è tenuto conto della possibilità di ottenere un buon risparmio energetico con l'applicazione di sensori di movimento per gli interruttori idrici ed elettrici e con l'aiuto di pannelli fotovoltaici. Si rispettano tutte le norme in materia dei diversamente abili, quali ad esempio bagni e corridoi larghi almeno 1,50 m o rampe con giusta pendenza. Infine si è pensato di utilizzare materiali quali cemento armato collaudato da un ingegnere previo autorizzazione della proprietà in quanto le mansioni del geometra non permettono tale collaudo. Agli scarichi piovani e delle acque nere ci sono depuratori per il recupero dell'acqua.

Insomma i locali in oggetto sono stati studiati per essere all'avanguardia.